

Protokoll från ordinarie årsstämma för Norra Hagenssamfällighetsförening

Tid: 21 april 2012
Plats: Gräppås Golfklubb

§1 Mötets öppnande

Lena Andersson hälsade alla välkomna och öppnade mötet.
Vid uppropet av fastigheter fann man att 20 fastighetsägare var närvarande.

§2 Frågan om stämmans behöriga utlysande

Kallelse till stämman är utsänt 14 dagar innan dagens datum.
Mötet beslutade att stämman är behörigen utlyst.

§3 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Pär-Axel Sahlberg och Håkan Berggren som vice ordförande.

§4 Val av sekreterare och 2 justeringspersoner

Till sekreterare för stämman valdes Lena Andersson. Till att justera dagens protokoll valde stämman Jim Moberg och Håkan Berggren.

§5 Styrelsen och revisorernas berättelse

Ordföranden bad styrelsen att berätta om verksamheten under året.
Revisorerna presenterade sin granskning av verksamheten.

Stämman beslöt att godkänna verksamhetsberättelsen, resultat- och balansräkning samt revisorernas berättelse.

§6 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beslöt, efter revisorernas förslag att ge styrelsen och kassören ansvarsfrihet för tid som revisionen omfattar.

§7 Framställningar från styrelsen, verksamhetsplan, förslag från styrelsen och motioner från medlemmar

Angående förslaget från förra årsmötet att sälja av tomten vid pumphuset redogjorde styrelsen för resultatet från efterforskningarna.

Inga nya bygglov lämnas inom grönområden i statsplaneringen. Om vi ändå vill att myndigheterna skall titta på vårt ärende så kommer detta att kosta föreningen 30.000 kr för lantmåteri och ytterligare 30.000 kr till byggnadsnämnden.

Med bakgrund av detta beslöt styrelsen att avsluta ärendet eftersom det inte kan bli något bygglov.

Verksamhetsplanen för året redovisades av arbetsledaren.
Stämman beslöt att godkänna densamma.

Elkostnaden för pumphuset diskuterades.
Arbetsledarna meddelade att ström behövs för värme på vintern för att förvara material och utrustning.

§8 Ersättning till styrelseledamöter, revisorer samt arbetsledare

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag:
Arvode till styrelsens ledamöter och revisorer 1.000 kr/år samt 200 kr/sammanträde
samt att kassören därutöver får ytterligare 4.000 kr/år för sitt merarbete
samt att arvodet till arbetsledare är 5.000 kr/år.

§9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Kassören förklarade hur uträkningen och hur den var gjord.

Styrelsen föreslog:
att fastställa debiteringen för 2012 enligt bilaga
att sista inbetalningen är sista dagen i maj.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag; fastställer upprättad budget samt fastställer årsavgiften, extra avgiften i enlighet med styrelsens förslag. Inbetalning för extra avgiften kan betalas vid ordinarie inbetalning i maj eller betalas i september.

§10 Val av styrelse, ordförande och fastighetsskötare

Valberedningen föreslår:

Ordförande 2 år:	P-A Sahlberg	Nyval
Ledamot 2 år:	Lena Andersson	Omval
Suppleant 1 år:	Roland Jansson	Omval
Suppleant 1 år:	Jim Moberg	Omval
Suppleant 1 år:	Lena Molin	Omval
Fastighetsslötare 1 år:	Johan Boman och Leif-Johan Karlsson	

Stämman beslutade välja enligt valberedningens förslag.

§11 Val av revisorer och revisorsuppleant

Valberedningen förslår:

Godkänd revisor Krister Malmqvist
Förtroendevald revisor 1 år: Nina Lundblad

Revisorsuppleant 1 år: Erik Lennerstedt

Stämman beslutade välja enligt valberedningens förslag.

§12 Firmatecknare

Styrelsen föreslår att kassören och ordföranden tecknar föreningens firma var för sig.

Stämman beslöt enligt styrelsens förslag.

§13 Val av valberedning

Stämman beslutade utse Lena Olsson och Lise-Lotte Adamsson till valberedning i 1 år.

§14 Övriga frågor

De tillfälliga vägbulorna diskuterades livligt. Varför är de placerade så och varför så brutala? Fastighetsskötarna förklarade att dessa kommer att placeras ut där de gör mest nytta nu i vår. Att de är så brutala är för att få bilisterna att sakta in ordentligt eftersom det finns så många barn här nu som inte har vuxnas kontroll vid korsningar när de leker eller cyklar.

Mopederna kommer också i större utsträckning fram på sommarhalvåret och dessa kör ganska fort vilket vi vill hejda i största möjliga mån.

Det kommer att finnas ett hinder även vid lekplatsen i år där mopeder kan köra förbi vid gångstigen.

En spegel vid kröken till backen upp mot brevlådor kan minska risken att få möte mitt i backen.

Det väcktes en fråga angående brevlådor som fylls med regn då locken blåser upp.

Det finns inget förbud att sätta upp sin egen brevlåda men då måste man tänka på att det finns ett begränsat utrymme som var och en måste ta hänsyn till.

Planer finns att föreningen skall antingen bygga in eller regnskydda brevlåde utrymmet.

En fråga väcktes angående vägbelysning. Det är svart på vintrarna i vårt område och ett önskemål är att få lyktstolpar.

Styrelsen redogjorde för det förslag som förelåg för några år sedan då en framtidsgrupp hade tagit fram ett förslag till kabeldragning i samband med nedgrävning av vatten ledningarna.

Detta förslag röstades då ner i samband med den årsstämman.

Kommunen har inget ansvar blev svaret då frågan nu kom upp igen detta år.

§15 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämman beslutade att detta skall anslås vid brevlådorna och finnas tillgängligt hos Lena Andersson och Kikki Boman.

Därmed tacka ordföranden för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet dag som ovan

Lena Andersson

Protokolljusterare

Jim Moberg

Håkan Berggren